



Bezirksausschuss  
des 15. Stadtbezirkes  
der Landeshauptstadt  
München  
**Trudering-Riem**

Landeshauptstadt München, Direktorium,  
Friedenstr. 40, 81660 München

---

**Vorsitzende:**

Dr. Stephanie Hentschel  
Vogesenstraße 52 a  
81825 München  
Telefon: (089) 43 77 70 79  
Telefax: (089) 43 77 70 80  
E-Mail:  
stephanie.hentschel@t-online.de

**BA-Geschäftsstelle Ost:**

Friedenstr. 40  
81660 München  
Zimmer: 2.135  
Telefon (089) 233-61484  
Telefax (089) 233-61485  
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

Datum:  
13.10.2008

## Einladung

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 15. Stadtbezirkes - Trudering-Riem-  
am Donnerstag, dem 23.10.2008 um 19.30 Uhr, Gaststätte „Goldener Stern“,  
Gartenstadtstr. 6, 81825 München

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

- TOP 0**
- 0.1 Änderungen der vorläufigen Tagesordnung**
- 0.2 Genehmigung der Niederschrift der BA-Sitzung vom 18.09.2008**
- 0.3 Wahl der/des Vorsitzenden UA Schule und Soziales**

- TOP 1: Entscheidungsangelegenheiten**
- 1.1 (E) Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes  
im Stadtbezirk 15 Trudering - Riem**

Widmung  
von zwei Teilstrecken der Evereststraße  
und der Gesamtstrecke der Karpfenstraße

Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V 01072

- TOP 2: Bürgerschreiben**
- 2.1 Antrag auf verkehrsberuhigende Maßnahmen an der Karpfenstrasse  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 00245**
- 2.2 Geschwindigkeitsüberschreitungen Marianne-Plehn-Straße / St.-Augustinus-Straße  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 00246**
- 2.3 Aufzüge auch an Wochenenden und Feiertagen reparieren  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 00247**

U-Bahn: Linie 5  
Haltestelle Ostbahnhof  
S-Bahn: alle Linien  
Haltestelle Ostbahnhof  
Linien 2, 3, 4, 8  
Haltestelle Leuchtenbergring

Straßenbahn: Linie 19  
Haltestelle Ampfingstraße  
Bus: Linie 144  
Haltestelle Ampfingstraße  
Linie 54, 100  
Haltestelle Haidenauplatz

Bus: Linien  
55, 145, 152, 155, 159  
Haltestelle Ostbahnhof  
Linie 146  
Haltestelle  
Ostbahnhof (Friedenstraße)

Internet:  
<http://www.muenchen.de>  
<http://www.muenchen.info/ba15/>

- 2.4 Einführung einer "Kurzstrecke 2" für Fahrten mit der S-Bahn durch zwei Tarifzonen  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 00248

### **TOP 3: Antwortschreiben der Landeshauptstadt München**

- 3.1 Sammelcontainer für Streusplitt im Wertstoffhof an der Mauerseglerstraße, Antrag Nr. 08-14 / B 00009
- 3.2 Gebrauchtwagenhändler / Autoverkaufsplätze in der Truderinger Straße, Antrag Nr. 08-14 / B 00264
- 3.3 Aktuelle Fragen zur Verkehrsentwicklung in Trudering-Riem, Antrag Nr. 02-08 / B 02547
- 3.4 Ausbau- und Baustoff-Umschlagzentrum am Bahnhof Trudering, Antrag Nr. 08-14 / B 00158
- 3.5 Runder Tisch zur Sportflächensituation, Antrag Nr. 02-08 / B 02808
- 3.6 Bürgerbusse für Trudering - eine erfolgsversprechende Antwort auf die demographische Entwicklung?, Antrag Nr. 08-14 / B 00155
- 3.7 Busdurchfahrt Messestadt Riem, Antrag Nr. 02-08 / B 02798
- 3.8 Spielplatz nördlich des Riemer Sees, Antrag Nr. 08-14 / B 00147

### **TOP 4: Anträge von BA-Mitgliedern**

- 4.1 Hunde im Riemer Park (Runder Tisch) - Schaffung einer Bade-/Trinkgelegenheit; Umrüstung der Mülleimer  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 00249
- 4.2 Erfahrungen mit den Unterflurwertstoffsammelcontainern in der Messestadt  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 00252
- 4.3 Wertstoffsammelungsprobleme in Waldtrudering  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 00253
- 4.4 Perspektiven für das Haus der Gegenwart und den Tribünenkopfbau  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 00254
- 4.5 Bebauungspläne für Bestandsgebiete in Trudering  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 00255
- 4.6 Planung eines mindestens fünfzügigen Truderinger Gymnasiums  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 00256
- 4.7 Erweiterung der Volksschule an der Markgrafenstraße durch Aufstockung  
BA-Initiative Nr. 08-14 / I 00257

### **TOP 5: Anhörungen**

- 5.1 Verkauf von Christbäumen auf dem Flurstück 310/18, Gemarkung Trudering
- 5.2 Voranfrage des Burschenverein zur Nutzung eines Grundstücks (Feldbergstr. 139; ggü. Festplatz)
- 5.3 Karpfenstraße  
Einbeziehung in die Tempo 30 Zone; Halteverbot im Einmündungsbereich zur Truderinger Straße
- 5.4 1. Kunst in der Messestadt Riem; Forstsetzung der Maßnahme  
2. Realisierung und Wartung permanenter Kunst im öffentlichen Raum  
- mirbau'n in der Messestadt, Antrag Nr. 02-08 / B 02988  
- Panorama-Tafelemente Alpenkette, Antrag Nr. 02-08 / B 02989  
Beschluss des Kulturausschusses vom 20.11.2008 (Anhörung des BA; Frist: 24.10.08)

### **TOP 6: Bürger-/Einwohnerversammlung**

- 6.1 Bürgerversammlung des 15. Stadtbezirkes Trudering-Riem am 30.10.2008 - Leistungsbilanzen des Baureferats

### **TOP 7: Unterausschüsse/Ortstermine**

- 7.1 **UA Schule und Soziales**
- 7.2 **UA Kultur:**
- 7.2.1 Spiel ohne Grenzen - Projekt Crossover; BA-Antrag Nr. 08-14 / B 00014
- 7.2.2 Messestadt West - was geschieht mit der Projektionsanlage im U-Bahnhof?  
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 00154

**7.3 UA Planung:**

- 7.3.1 Grünzug mit Ausgleichsflächen an der Haffstraße / Terminplan / Wegesicherung / überarbeiteter Entwurf (s. auch OT vom 20.08.08)
- 7.3.2 Baugenehmigung gem. Art. 59 und Art. 68 Bayerische Bauordnung (BayBO) im vereinfachten Genehmigungsverfahren; Bahnstraße 2, Fl.Nr. 209/11, Gemarkung Trudering
- 7.3.3 Birkhanweg - Überprüfung der Verordnung über das Verbot von Zweckentfremdung von Wohnraum
- 7.3.4 Gemeinde Aschheim  
Flächennutzungsplan - Änderung Nr. 23

**7.4 UA Bau und Verkehr:**

- 7.4.1 - Verlegung der Bushaltestelle St.-Augustinus-Straße
- Veränderung des Panorama-Radwegs Isar-Inn

**7.5 UA Allgemeines:**

- 7.5.1 Verwendungsnachweise des Vereins der Freunde und Förderer der Musik (Konzerte 16.03.08; 13.04.08)
- 7.5.2 Anhörung zu den neuen Erläuterungstexten der Kolonialstraßen im 15.ten Stadtbezirk Trudering-Riem
- 7.5.3 Mehrjahresinvestitionsprogramm - Fortschreibung für die Jahre 2009-2013 (Anhörungsverfahren)

**7.6 UA Umwelt:**

- 7.6.1 Warum mussten die Alleebäume an der Bushaltestelle Drosselweg verschwinden  
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 00270

**7.7 Ortstermine**

- 7.7.1 Protokoll zum Thema "Hunde im Riemer Park"

**TOP 8: Baumfällungen**

- 8.1 Mitteilung über bereits durchgeführte Baumfällungen:  
Waldschulstraße, Zehntfeldstraße, Usambarastraße
- 8.2 Wachtelweg
- 8.3 Samoastraße
- 8.4 Rofanstraße
- 8.5 Thomas-Hauser-Straße
- 8.6 Markgrafenstraße
- 8.7 Waterbergstraße
- 8.8 Am Birkicht
- 8.9 Von-Erckert-Straße
- 8.10 Schwedensteinstraße
- 8.11 Dresselstraße
- 8.12 Heilwigstraße
- 8.13 Florastraße
- 8.14 Friedenspromenade
- 8.15 Friedenspromenade
- 8.16 Friedenspromenade
- 8.17 Groschenweg
- 8.18 Xaver-Weismor-Straße
- 8.19 Leonhardiweg
- 8.20 Hippelstraße
- 8.21 Tsingtauerstraße
- 8.22 Plumserjochstraße
- 8.23 Dresselstraße

**TOP 9: Verschiedenes**

- 9.1 Termine und Mitteilungen:
- Einladung des Kulturreferats zum Jour-Fixe am 08.10.08 von 17.00-18.30 Uhr, Rathaus
  - Informationsveranstaltung Barrierefreies Bauen am 22.10.08 von 18.00-20.00 Uhr, Sozialreferat
  - Informationsveranstaltung zur Übertragung von Entscheidungsrechten bei Sondernutzungen am 05.11.08 ab 18.00 Uhr, Kreisverwaltungsreferat
  - Treffen der Frauen- und Genderbeauftragten am 20.10.08 ab 19.00 Uhr, Rathaus
  - Einladung zur gemeinsamen Gesprächsrunde / Erfahrungsaustausch in der neuen Wahlperiode am 28.11.08 von 15.00 - 17.00 Uhr, Grützner-Stube Rathaus
  - nach Mitteilung der Vorsitzenden
- 9.2 Bürgerversammlung des 15.ten Stadtbezirkes Trudering-Riem am 30.10.2008; Schreiben des Oberbürgermeisters
- 9.3 Anhörungsrecht für Bezirksausschüsse bei Dreharbeiten und Baugenehmigungen; Mitteilung des Direktoriums
- 9.4 Festlegung der Sitzungstermine 2009
- 9.5 Protokoll zum Gespräch des BA 15 mit dem Baureferat T1/CS-Ost
- 9.6 Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG); Ottendichler Straße 30, Kieswerk Obermayr GmbH & Co. KG
- 9.7 Messestadt Riem;  
Stand der Maßnahmerealisierung; Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.10.2008
- 9.8 Weiterer Ausbau der Schulsozialarbeit an Grund-, Haupt- und Förderschulen, Trägerschaftsvergabe für die neuen Standorte, Verwendung von Restmitteln und Umwidmung von Finanzmitteln im Bereich der Schulsozialarbeit;
- Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Schul- und Sportausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 23.09.08 zuzüglich Stellungnahme von Frau Dr. Hentschel (§ 20 Abs. 1 Satz 2 BA-Satzung)
- 9.9 Investitionskostenförderung gem. der Richtlinie zur Förderung von Investitionen im Rahmen des Investitionsprogramms "Kinderbetreuungsfinanzierung" 2008-2013, Kinderrippe Waldtruderinger Straße mit 24 Kinderkrippenplätzen;  
Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses vom 14.10.2008

**TOP 10: Unterrichtungen**

- 10.1 Unterrichtung über Bauanträge: Erstantragsverfahren, Abbruchsanzeigen, Zustimmungsverfahren, Vorbescheide sowie Freistellungsverfahren ohne Beachtung der Baukosten, Änderungen zu genehmigten Bauvorhaben vom 01.09.2008 bis 21.09.2008
- 10.2 Zweckentfremdung von Wohnraum - Böcklerweg
- 10.3 Zweckentfremdung von Wohnraum - Eigerstraße
- 10.4 Zweckentfremdung von Wohnraum - Heilwigstraße
- 10.5 Antrag auf unveränderte Fortführung einer Schank- und Speisewirtschaft - Testa Rossa, Willy-Brandt-Platz
- 10.6 Antrag auf unveränderte Fortführung einer Schank- und Speisewirtschaft - Riemer Bistro, Riemer Straße
- 10.7 Antrag auf unveränderte Fortführung einer Schank- und Speisewirtschaft - Mistura Tropicana, Graf-Lehndorff-Straße
- 10.8 Nachqualifizierung und Revision der Denkmalliste in München - Beteiligung des Landesdenkmalrats
- 10.9 Korrektur einer Budgetentscheidung durch das Direktorium
- 10.10 Bessere Kennzeichnung der Automaten in den jeweiligen Parklizenzengebieten; Beschluss des Bauausschusses vom 30.09.2008
- 10.11 Perspektive München - Leitlinien, Konzepte, Programme; Hinweise/Ergänzungen zum Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.10.2008

- 10.12 Haushaltsplan 2009  
Produkt- und zielorientierte Ansätze für den Bereich Förderung freier Träger der Zentrale; Beschluss des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses vom 14.10.2008
- 10.13 Verwendung flacherer, gerundeter Randsteine; Entschärfung bisheriger scharfer und hoher Randsteine; Beschluss des Bauausschusses vom 16.10.2008
- 10.14 Vollzug der Straßenverkehrsordnung (StVO); hier: §§ 29 und 32 - Filmaufnahmen auf öffentlichem Verkehrsgrund vom 15.09.08 - 26.09.08, Birkhahnweg
- 10.15 Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO; hier: Grundschule an der Forellenstraße - Temporäre Änderung der Parkbereiche
- 10.16 Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO; hier: Verlegung der Haltestelle Sankt-Augustinus-Straße (Linie 195 Richtung Michaelibad)
- 10.17 Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO; hier: Halteverbot Truderinger Straße (Antrag Nr. 08-14 / B 00265)
- 10.18 Veranstaltungen / Kooperationen des Kulturreferats im Oktober 08
- 10.19 Wohnen in München IV  
A) Erfahrungsbericht für das Jahr 2007 mit Ergänzungen (Bekanntgabe)  
B) Beschlussteil  
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 24.09.2008 zuzüglich einer Informationsbroschüre "Wohnungsbau in München - Wohnen für Alle"
- 10.20 Wildes Plakatieren  
Ansprechpartner der Stadt; Einleiten rechtlicher Schritte; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 24.09.2008
- 10.21 Ausweisung neuer Gewerbeflächen - Berichtsjahr 2007; Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 24.09.2008
- 10.22 Aufgabe des Vorhabens Magnetschwebbahn München Hauptbahnhof - Flughafen (MSB); Untersuchungen zur künftigen Flughafenanbindung; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 24.09.2008
- 10.23 Beschlussvollzugskontrolle (BVK);  
Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum 01.01.08 - 30.06.08; Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 24.09.2008
- 10.24 Sofortiger Baustopp für Großprojekte (im Münchner Südosten), solange keine gesicherten Maßnahmen für eine spürbare Verkehrsentlastung bestehender Siedlungsgebiete und keine optimale ÖPNV-Anbindung der Neubaugebiete bestehen  
Empfehlung Nr. 21 der Bürgerversammlung des 15.ten Stadtbezirkes Trudering-Riem vom 10.11.2004; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 24.09.2008
- 10.25 Schutz der Münchner Vorgärten  
a) Förmliche Aufhebung des § 3 der Satzung der Landeshauptstadt München über Einfriedungen und Vorgärten (Vorgartensatzung)  
b) Planungsrechtliche Situation der Münchner Vorgärten  
c) Weiteres Vorgehen zum Schutz der Münchner Vorgärten  
d) Zulassung von Carports in offener Bauweise vor bestehenden Garagenzufahrten  
  
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.10.2008
- 10.26 Haushaltskonsolidierung - 4. Haushaltskonsolidierungskonzept (4. HSK)  
- Sachstand Konsolidierung 2008  
- Feinkonzept 2009  
- Grobkonzept 2010 - 2011  
Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 14.10.2008
- 10.27 Haushaltsplan 2009  
Produkt- und zielorientierte Ansätze für den Bereich Förderung freier Träger des Amtes für Soziale Sicherung; Beschluss des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses vom 14.10.2008
- 10.28 Ergebnis der ADFC-Aktion "Die 3 dringendsten Radlerwünsche an den neuen Stadtrat"

- 10.29 Infobrief des JIZ und INFOFON
- 10.30 Realisierungswettbewerb "Innovativer Wohnungsbau Hasenberg!", Modellvorhaben e% - Energieeffizienter Wohnungsbau; Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 24.09.2008
- 10.31 Europaarbeit des Referats für Stadtplanung und Bauordnung und aktuelle Entwicklungen der "städtischen Dimension" auf europäischer Ebene; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 24.09.2008
- 10.32 Nachqualifizierung/Revision der Denkmalliste - Stellungnahme des BA 13 - Bogenhausen

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Der BA-Vorstand