

**Vorsitzender  
Stefan Ziegler**

## Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie herzlich zur Sitzung des BA 15 Trudering-Riem ein.

Die Sitzung findet statt:

**am Donnerstag, 18. November 2021, 19.00 Uhr**  
**im Kulturzentrum Trudering, Wasserburger Landstr. 32**

**Privat:**  
Telefon: 0172/ 894 33 34  
Telefax: (089) 4 39 87 115  
E-Mail:  
ba@ziegler-muc.de

**Geschäftsstelle Ost:**  
Friedenstraße 40  
81660 München  
Telefon (089) 233 – 6 14 90  
Telefax (089) 233 – 989 61490  
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 09.11.2021

### *Hinweise:*

**Ab Betreten eines Gebäudes besteht auf sämtlichen Verkehrsflächen und Zugangsbereichen zu den Räumlichkeiten, in denen Sitzungen des Bezirksausschusses stattfinden, Maskenpflicht, entsprechend der jeweils gültigen Infektionsschutzmaßnahmenverordnung (derzeit FFP 2). Im Sitzungssaal kann die Maske beim Redebeitrag abgenommen werden.**

Vorgeschlagene Tagesordnung:

### Teil A - Öffentlicher Teil:

- 1 Allgemeines**
- 1.1 Begrüßung und Beschlussfähigkeit**
- 1.2 Genehmigung der Niederschrift der letzten BA- Sitzung**
- 1.3 Ergänzungen zur Tagesordnung**
- N 4.3.2 Änderungsantrag zur Beschlussvorlage des PLAN zur SEM NO
- N 4.7.10 Ödenstockacher Weg: Parkbänke
- N 4.7.11 Fassadengestaltung Schulcampus  
Alternativantrag zu TOP 4.7.3
- N 4.7.12 Fragen zum Kombiverkehr beim Bahnknoten München
- N 4.7.13 Dringlichkeitsantrag zur Verkürzung der BA-Sitzung am 18.11.2021
- N 4.7.14 Beantragung von städtischen Leistungen
- N 7.1.2 Hundekurse für 2022 im Riemer Park
- N 7.5.2 Ambulante haus- und kinderärztliche Versorgung in München - Beschlussentwurf

## 1.4 Benennung einer/eines Denkmalschutzbeauftragten

## 2 Entscheidungsangelegenheiten

### 2.1 UA Budget und Allgemeines

2.1.1 (E) Stadtbezirksbudget  
Pfarrbüro St. Florian c/o DPSG Messestadt-Riem Galileo Galilei  
Beschaffung von neuem Küchenmaterial als Ersatz für Altes/Defektes vom 15.12.2021 bis 31.12.2021  
768,03 €; Az. 0262.0-15-0395  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04741

2.1.2 (E) Stadtbezirksbudget  
Chorgemeinschaft St. Peter und Paul Trudering  
November-Konzert "Ruhn in Frieden alle Seelen" vom 14. November 2021  
2.045,00 €; Az. 0262.0-15-0394  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04742

#### 2.1.3 **- ABGESETZT -**

(E) Stadtbezirksbudget  
Kath. Kirchenstiftung Christi Himmelfahrt  
Festkonzert zum Christkönigssonntag am 21.11.2021  
980,00 €; Az. 0262.0-15-0396  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04745

Hinweis: Das Konzert wurde abgesagt, der Antrag daher zurückgezogen (E-Mail vom 17.11.2021)

2.1.4 (E) Stadtbezirksbudget  
TSV Trudering e.V.  
Erstausstattung der Schwimmabteilung  
6.220,00 €; Az. 0262.0-15-0398  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04827

2.1.5 (E) Stadtbezirksbudget  
TSV Trudering e.V.  
Anschaffung von Lautsprechern  
1.260,00 €; Az. 0262.0-15-0397  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04828

2.1.6 (E) Stadtbezirksbudget  
Uigurischer Kulturverein ARZU e.V.  
"Kultur rettet die Welt" - 3. Interkulturelles Musik- und Tanzfest 2021 am 09.12.2021  
5.670,00 €; Az. 0262.0-15-0399  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04928

2.1.7 (E) Stadtbezirksbudget  
BIKU e.V. - Verein für Bildung und Kultur  
Mädchen an den Ball! Mädchenfußball in Trudering Riem ermöglichen vom 01.01. - 31.12.2022  
7.980,00 €; Az. 0262.0-15-0400  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04938

## **2.2 UA Bau und Mobilität**

- 2.2.1 Programm barrierefreie Bushaltestellen:  
a) Friedenspromenade, Haltestelle Markgrafenstraße  
b) Riemer Straße, Haltestelle Graf-Lehndorff-Straße

## **2.3 UA Stadtteilentwicklung**

## **2.4 UA Planung**

## **2.5 UA Schule, Soziales und Kultur**

## **2.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**

## **2.7 ohne Vorbereitung im UA**

## **3 Bürgeranliegen**

### **3.1 UA Budget und Allgemeines**

- 3.1.1 POP UPS: mobile Kunst-Spiel-Aktionen 2022 + 2023

### **3.2 UA Bau und Mobilität**

- 3.2.1 Forellenstr.: Sicherer zur Schule; Spielstraße
- 3.2.2 Raser in der Messestadt Riem - grundsätzlicher Vorschlag
- 3.2.3 Gartenstadtstraße: Vorschlag zur Unfallvermeidung
- 3.2.4 Zustand Fuß- und Radwege Trudering
- 3.2.5 Hugo Weiss Straße: Parken in der verkehrsberuhigten Zone
- 3.2.6 Messestadt München: Teilsanierung von Straßen
- 3.2.7 Sichtbehinderung durch Wahl-Plakatierung  
- Übernahme Antrag BV als Bürgeranliegen -
- 3.2.8 Am Hochacker: Bau eines Bürgersteiges für Schulkinder und Parkbeschränkungen für Nicht-Anlieger  
- Übernahme Antrag BV als Bürgeranliegen -
- 3.2.9 Felicitas-Füss-Str.: Parksituation
- 3.2.10 Astrid-Lindgren-Straße: Bauliche Maßnahmen zur Geschwindigkeitsreduzierung an der Feuerwehrezufahrt

### **3.3 UA Stadtteilentwicklung**

- 3.3.1 Lagerlöf-Straße/Ingeborg-Bachmann-Straße: Austausch Wertstoffinsel zu E-Auto-Ladestation  
- Übernahme Antrag BV als Bürgeranliegen -

### **3.4 UA Planung**

### **3.5 UA Schule, Soziales und Kultur**

3.5.1 POP UPS: mobile Kunst-Spiel-Aktionen 2022 + 2023

### **3.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**

3.6.1 Messestadt Riem: Aufwertung Verkehrsbegleitgrün

3.6.2 Pingpongischplatten  
- Übernahme Antrag BV als Bürgeranliegen -

3.6.3 In der Heuluss: Nachfragen zu den Auswirkungen der Asphaltierung des neuen Sportplatzes und eventuellen Umweltschäden

### **3.7 ohne Vorberatung im UA**

## **4 Anträge von BA- Mitgliedern**

### **4.1 UA Budget und Allgemeines**

### **4.2 UA Bau und Mobilität**

4.2.1 Ausbau Bahnhof Trudering – Fragen an die Stadt München

4.2.2 Ergänzungsantrag zu dem BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02052: Konsequente Umsetzung des Parkverbots an den Zugängen zum Riemer Park

### **4.3 UA Stadtteilentwicklung**

4.3.1 Ortszentrum Trudering – verkehrliche Regelungen und Parkraumüberwachung

N 4.3.2 Änderungsantrag zur Beschlussvorlage des PLAN zur SEM NO

### **4.4 UA Planung**

### **4.5 UA Schule, Soziales und Kultur**

### **4.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**

### **4.7 ohne Vorberatung im UA**

4.7.1 Anfrage Gemeinde Haar: Neue Verkehrsplanungen und bauliche Entwicklungen

4.7.2 Energetische Nutzung der Windkraft im 15. Stadtbezirk

4.7.3 Fassadenbegrünung der südlichen Gebäudeteile des Bildungscampus entlang der Josef-Wild-Straße

4.7.4 Basketball/Streetballplatz am Riemer Park

- 4.7.5 Bitte um Daten zur Schulwegsicherheit der letzten 10 Jahre
- 4.7.6 Spielen ohne Nachbarschaftsstreit - Platz für Fußball im 4. Bauabschnitt der Messestadt schaffen
- 4.7.7 Spielplätze verbessern. Bürgerwünsche umsetzen.
- 4.7.8 Hilft die Geothermie Riem gegen den aktuellen Wärmepreisanstieg ?
- 4.7.9 Was kann von der Wiener Seestadt Aspern auf die SEM Nordost übertragen werden ?
- N 4.7.10 Ödenstockacher Weg: Parkbänke
- N 4.7.11 Fassadengestaltung Schulcampus  
Alternativantrag zu TOP 4.7.3
- N 4.7.12 Fragen zum Kombiverkehr beim Bahnknoten München
- N 4.7.13 Dringlichkeitsantrag zur Verkürzung der BA-Sitzung am 18.11.2021
- N 4.7.14 Beantragung von städtischen Leistungen

## **5 Antwortschreiben der Landeshauptstadt München**

### **5.1 UA Budget und Allgemeines**

- 5.1.1 Hilfsfrist für Rettungsdienste im ganzen Stadtbezirk einhalten  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02878

### **5.2 UA Bau und Mobilität**

- 5.2.1 Zukunftsbahnhof Trudering - Realisierung der Machbarkeitsstudie über die Ertüchtigung der Fußgängerverbindung  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00201
- 5.2.2 Truderinger-Riemer Fahrradoffensive Teil 4 – Aufbau eines sicheren und dichten Rad-Vorrang-Netzes für Alltags-, Schul- und Freizeitverkehr innerhalb des 15. Stadtbezirks und in benachbarte Stadtbezirke bzw. Nachbar-Kommunen  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01100
- 5.2.3 Edinburghplatz: Blockierung von Parkplätzen durch Transporter und Wohnmobile  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02904
- 5.2.4 Autohandelsplätze in Trudering-Riem: Alles in Ordnung?  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02578
- 5.2.5 Containerzüge und Trudering-Riem – quo vadis?  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01635
- 5.2.6 Und sie ist doch möglich: S4 bis Haar – ein Beitrag zur Verkehrswende?  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02875
- 5.2.7 Probleme an Kreuzungen in Trudering und Berg am Laim
- 5.2.8 Konsequente Umsetzung des Parkverbots an den Zugängen zum Riemer Park  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02052

- 5.2.9 Astrid-Lindgren und Heinrich-Böll-Str.: Parksituation Protokoll OT
- 5.2.10 Fahrradvorzugstrasse nach Süden / Fahrradunterführung Bahnhof Trudering  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02221
- 5.2.11 Baustelle Truderinger Straße Schmuckerweg
- 5.2.12 Die Riemer Ortsdurchfahrt in das Sanierungsprogramm der Stadt aufnehmen  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02869
- 5.3 UA Stadtteilentwicklung**
- 5.3.1 Leerstehende Parkhäuser/Quartiersgaragen in Teilen für Wohnungsbau umwidmen  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02576
- 5.3.2 Glasfasernetzanschluss für alle in Planung befindlichen Baugebiete zwingend aufnehmen  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02874
- 5.4 UA Planung**
- 5.5 UA Schule, Soziales und Kultur**
- 5.5.1 Mehr Straßenkunst im öffentlichen Raum für Trudering-Riem und dabei Inspirationen aus der französischen Streetart-Metropole Mulhouse aufgreifen  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02868
- 5.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**
- 5.6.1 Fassadenbegrünung am Schulcampus Messestadt  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01947
- 5.6.2 Klimatische Gutachten für die Baugebiete in Trudering zeitnah durchführen  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02537
- 5.6.3 Riemer See: Kleinkinder- und Nichtraucherchutz
- 5.6.4 Grünräume attraktiver gestalten - Partizipation durch Urban Gardening ermöglichen  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02047
- 5.6.5 Maßnahmen zur Reduktion der Lichtverschmutzung von Straßenlaternen  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01011
- 5.6.6 Sanierung/Ertüchtigung der Grünanlage an der Bürgermeister-Keller-Straße  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02879
- 5.7 ohne Vorberatung im UA**
- 6 Bürger-/Einwohnerversammlung**
- 7 Anhörungsfälle der Verwaltung**
- 7.1 UA Budget und Allgemeines**
- 7.1.1 Gesamtstädtisches Konzept für die analoge und digitale Öffentlichkeitsbeteiligung in der Landeshauptstadt München  
- Anhörung durch das Direktorium vorab -

N 7.1.2 Hundekurse für 2022 im Riemer Park

## **7.2 UA Bau und Mobilität**

7.2.1 Münchner Nordosten: Beschluss des Ergebnisses des städtebaulichen und landschaftsplanerischen Ideenwettbewerbs

## **7.3 UA Stadtteilentwicklung**

7.3.1 Münchner Nordosten: Beschluss des Ergebnisses des städtebaulichen und landschaftsplanerischen Ideenwettbewerbs

7.3.2 Sanierungsgebiete "Neuperlach Nord" und "Neuperlach Zentrum"

## **7.4 UA Planung**

7.4.1 Sperberstr. 22 - TEKTUR zu 1.2-2021-4884-32 - Neubau eines Doppelhauses und eines Einfamilienhauses

7.4.2 Iltisstr. 9 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage

## **7.5 UA Schule, Soziales und Kultur**

7.5.1 Nachspaziergang

N 7.5.2 Ambulante haus- und kinderärztliche Versorgung in München - Beschlussentwurf

## **7.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**

7.6.1 Wasserburger Landstraße: Baumstandorte

## **8 Baumfällungen**

### **8.1 Bereits genehmigte Fällungen durch die Untere Naturschutzbehörde**

Kathreinweg 14  
Sulzer-Belchen-Weg 39  
Von-Heydebreck-Str. 14

### **8.2 Beantragte Baumfällungen**

Am Mitterfeld  
Am Moosfeld 14  
Ankogelstr. 18  
An der Seidlbreite 16-18  
Bajuwarenstr. 136-138  
Barschweg 6b  
Dorotheenstr. 21  
Ernastr. 2  
Ernastr. 18  
Frau-von-Uta-Str. 1  
Großfriedrichsbürger Str. 31  
Friedenspromenade 85  
Iltisstr. 66

Kilihofstr. 5-5a  
Kranichweg 17  
Martin-Kollar-Str. 13-17  
Plumserjochstr. 16  
Reginastr. 28\_Baum wurde von UNB zur Fällung freigegeben  
Stieglitzweg 29  
Toni-Schmid-Str. 9  
Unnützstr. 25d  
Von-Erckert-Str. 23  
Wasserturmstr. 12  
Zehntfeldstr. 169

## **9 Berichte des Vorsitzenden, der Beauftragten und Termine**

- 9.1.1 Baufälle: Vorabstellungnahme gem. §13. Abs.2 i.V.m. §20 BA-Satzung vorab als Eilentscheidung durch den Vorsitzenden  
a) Solalindenstr. 76, TEKUR  
b) Wasserburger Landstr. 20 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage  
c) Wasserburger Landstr. 283a - Teilabbruch Halle und Zwischenbau
- 9.1.2 Baumschutz: Vorabstellungnahme gem. §13. Abs.2 i.V.m. §20 BA-Satzung vorab als Eilentscheidung durch den Vorsitzenden  
a) Markgrafenstraße  
b) Matterhornstraße
- 9.1.3. Termine

## **10 Unterrichtungen**

### **10.1 UA Budget und Allgemeines**

- 10.1.1 Drehgenehmigungen und Versammlungsanzeigen  
a) Lesung zum Gedenken der Opfer des Nationalsozialismus
- 10.1.2 Umsetzung des Gesetzes zur Stärkung der Gesundheitsförderung und der Prävention in München  
Produkt 33414200 Gesundheitsvorsorge; Beschluss über die Finanzierung ab 2022  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03234
- 10.1.3 Informationsschreiben BA 06/2021: Änderung der BA-Geschäftsordnung
- 10.1.4 Informationsschreiben BA 05/2021: Änderung der BA-Geschäftsordnung

### **10.2 UA Bau und Mobilität**

- 10.2.1 Verkehrsrechtliche Anordnungen:  
a) Friedrich-Creuzer-Straße: absolutes Haltverbot  
b) Truderinger Str. und Max-Rothschild-Str.: Straßenbau  
c) Wasserturmstr. 5: Vollsperrung
- 10.2.2 Aktuelle Informationen der Projektgruppe Trudering
- 10.2.3 Haltestelle Friedhof Riem: Barrierefreier Ausbau von Bushaltestellen

- 10.2.4 Baumaßnahmen der SWM:  
a) Helenenstraße: Glasfaser
- 10.2.5 Gehwegsanierung im Postweg (Nordseite) zwischen der Brändströmstraße und Edeltraudstraße

### **10.3 UA Stadtteilentwicklung**

- 10.3.1 Studie "Verdrängungsprozesse in der Landeshauptstadt München - Möglichkeiten der kommunalen Einflussnahme auf einem zunehmend angespannten Wohnungsmarkt"  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04766
- 10.3.2 Perspektive München; Münchner Bevölkerungsbefragung zur Stadtentwicklung 2021  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04661
- 10.3.3 Perspektive München als Steuerungsinstrument einer nachhaltigen Stadtentwicklung – Bericht zur Fortschreibung der Stadtentwicklungskonzeption  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04420
- 10.3.4 Wohnungspolitisches Handlungsprogramm; Wohnen in München VI 2017 - 2021  
Verlängerung um 1 Jahr bis zum 31.12.2022  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04237

### **10.4 UA Planung**

- 10.4.4 Satzung über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum – Abbruchanzeige:  
a) Friedenspromenade  
b) Hippelstr.  
c) Kathreinweg
- 10.4.2 Baulandmobilisierungsgesetz – Darstellung der Änderungen des Baugesetzbuches und der Baunutzungsverordnung durch das Baulandmobilisierungsgesetz  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01438
- 10.4.3 Gewerbebetriebe in den Stadtvierteln halten - Münchner Mischung schützen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01768

### **10.5 UA Schule, Soziales und Kultur**

- 10.5.1 Soziale Infrastrukturversorgung und Standortsicherung für eine Einrichtung der Offenen Kinder- und Jugendarbeit im 5. Bauabschnitt Messestadt Riem / Arrondierung Kirchtrudering  
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1728n  
1. Vorläufige Zustimmung und Genehmigung der gemeldeten Flächenbedarfe  
2. Standort- und Flächensicherung  
15. Stadtbezirk - Trudering-Riem  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04147
- 10.5.2 Fortschreibung der Münchner Schulentwicklungsplanung für die öffentlichen Gymnasien und Realschulen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04670
- 10.5.3 Planungssicherheit bei Schul- und Kindertageseinrichtungen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00688
- 10.5.4 Protokoll der öffentlichen Sitzung des Mieterbeirates vom 18.10.2021

**10.6      UA Umwelt**

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Stefan Ziegler  
BA-Vorsitzender