

Einladung

Privat:
Telefon: 0172/ 894 33 34
E-Mail:
ba@ziegler-muc.de

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie herzlich zur Sitzung des BA 15 Trudering-Riem ein.

Die Sitzung findet statt:

Geschäftsstelle Ost:
Friedenstraße 40
81660 München
Telefon (089) 233 – 6 14 90
Telefax (089) 233 – 989 61490
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

am Donnerstag, 17. November 2022, 19.00 Uhr

im Kulturzentrum Trudering, Wasserburger Landstr. 32 München, 09.11.2022

Hinweis:

Personen mit Covid-19 Symptomen dürfen die Sitzung des BA 15 nicht besuchen.

Vorgeschlagene Tagesordnung:

Teil A - Öffentlicher Teil:

1 Allgemeines

1.1 Begrüßung und Beschlussfähigkeit

1.2 Genehmigung der Niederschrift der letzten BA- Sitzung

1.3 Ergänzungen zur Tagesordnung

N 4.7.15 Besucherparken in der Messestadt - Kontingente für AnwohnerInnen

N 4.7.16 Der „Truderinger Weckruf“ ist aktueller denn je: Dimensionen und Auswirkungen eines neuen S-Bahn-Betriebswerks in Steinhausen/am Hüllgraben transparent machen und klar Position beziehen

N 7.1.3 Riemer Park: Anhörung wegen Trainingskursen für die Hundeschule

N 7.1.4 Mehrwöchige Nutzung der Grünanlagen und des öffentlichen Verkehrsgrunds, Richtlinien für Kultur- und Strandveranstaltungen

2 Entscheidungsangelegenheiten

2.1 UA Budget und Allgemeines

- 2.1.1 (E) Stadtbezirksbudget
Chorgemeinschaft St. Peter und Paul Trudering
Novemberkonzert am 20.11.2022
2.101,25 € / Az. 0262.0-15-0439
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07891

- 2.1.2 (E) Stadtbezirksbudget
Miteinander Trudering e.V.
Anschaffung Spielhaus
7.470,00 € / Az. 0262.0-15-0440
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07903
- 2.1.3 (E) Stadtbezirksbudget
GEVT e.V.
Adventleuchten vom 25.11.2022 – 08.01.2023
3.480,58 € / Az. 0262.0-15-0441
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07905
- 2.1.4 (E) Stadtbezirksbudget
Biku e.V. Verein für Bildung und Kultur
Mädchen an den Ball! Mädchenfußball im Bezirk 15 vom 01.01.2023 -31.12.2023
7.980,00€; Az. 0262.0-15-0442
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07996

2.2 UA Bau und Mobilität

- 2.2.1 (E) Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes
im Stadtbezirk 15 Trudering-Riem

Widmung
einer Teilstrecke des Edinburghplatzes
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08010

2.3 UA Stadtteilentwicklung

2.4 UA Planung

2.5 UA Schule, Soziales und Kultur

2.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz

2.7 ohne Vorbereitung im UA

3 Bürgeranliegen

3.1 UA Budget und Allgemeines

- 3.3.1 Bajuwarenpark: Lärmbelästigung der Anwohnerschaft durch die Veranstaltung "Theater vor der Haustür"

3.2 UA Bau und Mobilität

- 3.2.1 Am Hochacker/Markgrafenstraße: Dauerparkende Wohnmobile und LKWs
- 3.2.2 Michael-Seidl-Straße: Errichten einer Einbahnstraße / Durchfahrt nur für Anlieger
- 3.2.3 Messestadt: Einführen von Besucherparkausweisen
- 3.2.4 Tangastraße: Geschwindigkeitsbeschränkung auf Tempo 30

- 3.2.5 Wasserburger Landstraße: Erschwertes Parken zwischen Reiserstraße und Friedenspromenade
- 3.2.6 Feldbergstraße: Zusätzliche Straßenbeleuchtung auf Höhe der Schule
- 3.2.7 Willy-Brandt-Allee: Aufstellung dauerhafter Blitzer
- 3.2.8 Buslinie 139: Verdichtung des Fahrtakts
- 3.2.9 Wasserburger Landstraße: Erhöhte Gefahr im Rad- und Fußgängerverkehr durch neue Parkbänke
- 3.2.10 Trudering-Riem: Maßnahmen für mehr Sicherheit für Kinder im Straßenverkehr
- 3.2.11 Galopperstraße: Einrichtung von Kurzzeitparkplätzen an der Kindertagesstätte
- 3.2.12 Riem: Sanierung des S-Bahnhofs
- 3.2.13 Riemer Park: Bitte um Abhilfe gegen zugeparkte Wiesen während der Bauma

3.3 UA Stadtteilentwicklung

3.4 UA Planung

- 3.4.1 Truderinger Straße / Michael-Seidl-Straße: Schlechter Zustand des Grundstücks

3.5 UA Schule, Soziales und Kultur

- 3.5.1 Umwandlung der Mittagsbetreuungen an Grundschulen in den Offenen Ganztag
- 3.5.2 Trudering-Riem: Gynäkologische und geburtshilfliche Versorgung in München sicherstellen

3.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz

- 3.6.1 Selma-Lagerlöf-Straße: Entsiegelung des Gehwegs
- 3.6.2 Arrondierung Kirchtrudering / Heltauer Straße: Anschluss der angrenzenden Straßenzüge an das Fernwärmenetz
- 3.6.3 Verschiedene Fragen zur Geothermie und zum Fernwärmenetz im Stadtbezirk
- 3.6.4 Magdalena-Schwarz-Straße: Installation eines Mülleimers und eines Beetschutzes am Urban-Gardening-Beet
- 3.6.5 Bajuwarenpark: Einrichten einer Hundespielwiese

3.7 ohne Vorberatung im UA

4 Anträge von BA- Mitgliedern

- 4.1 UA Budget und Allgemeines**
- 4.2 UA Bau und Mobilität**
- 4.3 UA Stadtteilentwicklung**
- 4.4 UA Planung**
- 4.5 UA Schule, Soziales und Kultur**
- 4.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**
- 4.7 ohne Vorberatung im UA**
- 4.7.1 Anwohnerparken in der Messestadt – es muss sich was ändern!
- 4.7.2 Errichtung eines Fangzauns auf dem neu geschaffenen Streetballplatz für Jugendliche in der Messestadt
- 4.7.3 Fernwärmeversorgung für Trudering-Riem ausbauen
- 4.7.4 Zwei Basketballkörbe für jede Schule
- 4.7.5 Experimente-Busse
- 4.7.6 Fitnessstudio für Kinder
- 4.7.7 Frei zugänglicher Hundetrainingsplatz
- 4.7.8 Ein Kino für Trudering-Riem
- 4.7.9 Spielplätze renovieren, ausbauen und sauber halten
- 4.7.10 Größere Sportplätze
- 4.7.11 Friedhofsparken ermöglichen – auch bei Großmessen
- 4.7.12 Stadtparkasse Waldtrudering: Wie könnte der Münzgeldautomat wieder zurückkommen?
- 4.7.13 Welche aktuellen gewerblichen Planungen gibt es für das Gebiet am Rappenweg?
- 4.7.14 Erinnerungs-Antrag: Truderinger-Riemer Fahrradoffensive Teil 2 – Zweirichtungs-Fuß-Radweg an der Friedenspromenade den Bedürfnissen der hohen Nutzungsfrequenz anpassen
- N 4.7.15 Besucherparken in der Messestadt - Kontingente für AnwohnerInnen**
- N 4.7.16 Der „Truderinger Weckruf“ ist aktueller denn je: Dimensionen und Auswirkungen eines neuen S-Bahn-Betriebswerks in Steinhausen/am Hüllgraben transparent machen und klar Position beziehen**

5 Antwortschreiben der Landeshauptstadt München

5.1 UA Budget und Allgemeines

5.2 UA Bau und Mobilität

- 5.2.1 Lösungsvorschlag zum Thema "Taxistand und Kurzparker am Truderinger Bahnhof"
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04332
- 5.2.2 MVG-Leistungsprogramm 2022: Zeit für überfällige Qualitätssicherung und -verbesserung
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02471
- 5.2.3 Fahrradvorzugstrasse nach Süden / Fahrradunterführung Bahnhof Trudering
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02221
- 5.2.4 Schneller Radweg aus dem Münchner Osten über den Landkreis München nach
Ebersberg – Abschnitt Trudering
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02211
- 5.2.5 Sanierung von Radwegen:
I. Auswechseln des Kopfsteinpflasters
II. Nachziehen der roten Markierungen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01463
- 5.2.6 Am Hochacker: Aufstellung der Schilder "Achtung Kinder" sowie vermehrte
Geschwindigkeitskontrollen
- 5.2.7 Trudering sattelt um - endlich moderne zeitgemäße und ausreichend große
Fahrradabstellanlagen am Truderinger Bahnhof:
Wohin mit den 850 Fahrrädern am Bahnhof Trudering Süd? – Mut zu einer Fahrrad-
Tiefgarage als Münchner Pilotprojekt
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05415
- 5.2.8 Antrag des BA 20: Gesamtstädtisches Konzept zum Thema „Gehwegparken“
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02477
- 5.2.9 Verkehrssicherheit für den Fuß- und Radverkehr auf der Friedrich-Creuzer-Straße (FCS)
und Schutz der Restflächen der Perlacher Heide in Einklang bringen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03522
- 5.2.10 Sparsame Flächennutzung für das Parken am Riemer Park und dem Kopfbau
Ergänzungsantrag zu dem BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02052
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03363
- 5.2.11 Mehr Sicherheit und weniger Asphalt: Kreuzung Postweg / Florastraße / Kästlenstraße
umgestalten
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03027

5.3 UA Stadtteilentwicklung

5.4 UA Planung

5.5 UA Schule, Soziales und Kultur

- 5.5.1 Aufwertung des Truderinger Waldes im Münchner Osten mit Bänken, einem Barfußpfad
oder etwas Ähnlichem

5.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz

5.7 ohne Vorberatung im UA

6 Bürger-/Einwohnerversammlung

7 Anhörungsfälle der Verwaltung

7.1 UA Budget und Allgemeines

7.1.1. Olof-Palme-Straße / Joseph-Wild-Straße: Vermietung städtischer Flächen für das Festival der Marionetten

7.1.2 De-Gasperi-Bogen: Vermietung städtischer Flächen für den Christbaumverkauf

N 7.1.3 Riemer Park: Anhörung wegen Trainingskursen für die Hundeschule

N 7.1.4 Mehrwöchige Nutzung der Grünanlagen und des öffentlichen Verkehrsgrunds, Richtlinien für Kultur- und Strandveranstaltungen

7.2 UA Bau und Mobilität

7.2.1. Bajuwarenstraße: Geschwindigkeitsbegrenzung auf 30 km/h aus Lärmschutzgründen zwischen Zehnfeldstraße und Kreillerstraße/Wasserburger Landstraße

7.2.2 Unnützstraße / Damaschkestraße: Einrichtung eines absoluten Haltverbots

7.2.3 Felicitas-Füss-Straße: Eingeschränktes Haltverbot im verkehrsberuhigten Bereich

7.2.4 Hugo-Weiss-Straße: Eingeschränktes Haltverbot im verkehrsberuhigten Bereich

7.3 UA Stadtteilentwicklung

7.3.1. Rappenweg/Haar-Gronsdorf: Entwurf der Bekanntgabe des Strukturkonzepts

7.4 UA Planung

7.4.1 Ankoglstr. 2 - Neubau zweier Wohngebäude mit Tiefgarage

7.4.2 Phantasiestr. 2 - Voranfrage für ein Mehrstöckiges Gebäude mit Läden, Büros und Wohnungen mit Tiefgarage - VORBESCHIED

7.4.3 Riemer Str. 362 - Neubau von 4 Mehrfamilienhäusern mit 35 Wohnungen und einer Tiefgarage mit 35 Stellpl. - VORBESCHIED

7.4.4 Wasserburger Landstr. 171 - Nutzungsänderung: Einfamilien- zu Mehrfamilienhaus (6 WE)

7.4.5 Truderinger Str. 225 - Neubau einer Ausstellungshalle mit Nutzung als Wettbüro

7.4.6 Schwedensteinstr. 9 - Neubau 4 Reihenhäuser, Abbruch EFH

- 7.4.7 Grundelstr. 7 - Neubau dreier Hauseinheiten mit Garage und Carport
- 7.4.8 Martin-Kollar-Str. 1 - Nutzungsänderung einer Betriebskantine in ein Wettbüro
- 7.4.9 Dualastr. 14b - Neubau von 2 Mehrfamilienhäusern sowie eines Doppelhauses mit gemeinsamer Tiefgarage
- 7.4.10 Lohnrößlerweg 26 - Neubau eines Wohngebäudes (2 WE) mit 2 Garagen
- 7.4.11 Vogesenstr. 31 - TEKUR zu 1.2-2022-3342-32 - Neubau eines Dreifamilienwohnhauses

7.5 UA Schule, Soziales und Kultur

7.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz

8 Baumfällungen

8.1 Bereits genehmigte Fällungen durch die Untere Naturschutzbehörde

Bajuwarenstr. 16
Chammünster Str. 46
Groschenweg 12
Ingeborgstr. 31
Sansibarstr. 8
Sulzer-Belchen-Weg 22
Zehntfeldstr. 133

8.2 Beantragte Baumfällungen

Adelmannstr. 13
Ankogelstr. 2
Ankogelstr. 18
Bergerwaldstr. 28
Dualastr. 14b
Frau-von-Uta-Str. 13
Günderodestr. 38
Heilwigstr. 12
Himalajastr. 56
Hippelstr. 11
Klothildenstr. 21
Maria-Montessori-Str. 11
Möwestr. 28
Pilatusstr. 6
Riemer Str. 337a
Riemer Str. 362
Schwedensteinstr. 9
Solalindenstr. 87
Togostr. 27
Von-Erckert-Str. 45
Von-Erckert-Str. 48
Von-Erckert-Str. 65
Von-Heydebreck-Str. 18

- 9 Berichte des Vorsitzenden, der Beauftragten und Termine**
- 9.1 Berichte des Vorsitzenden**
- 9.1.1 Terminankündigungen
- 9.2 Berichte der UA-Vorsitzenden und Beauftragten**
- 9.2.1 Protokoll des Ortstermins zum Thema "Sanierung/Widmung Waldwege im 15. Stadtbezirk" am Beispiel "Hochacker" vom 27.09.2022
- 9.2.2 Schließung des Stadtteilladens: Übernahme des BA-Schaukastens
- 9.2.3 Schließung des Stadtteilladens: Übergabe der Seniorenpläne
- 9.2.4 Daglfinger und Truderinger Kurve: Unstimmigkeiten bezüglich des Schutzes der Biodiversität Am Hüllgraben

- 10 Unterrichtungen**
- 10.1 UA Budget und Allgemeines**
- 10.1.1 Drehgenehmigungen und Versammlungsanzeigen
- 10.1.2 Weitere Verteilung der BAs in der BAG Ost
- 10.1.3 Informationskampagne 75 Jahre Bezirksausschüsse
- 10.2 UA Bau und Mobilität**
- 10.2.1 Verkehrsrechtliche Anordnungen nach § 45 StVO:
a) Rothuberweg / Lehrer-Götz-Weg
b) Schwablhofstraße
- 10.2.2 Stockholmstraße: Sanierung der Busüberfahrten
- 10.2.3 Erwiderungen der DB auf die gesamtstädtischen Stellungnahmen der LHM zur 2. Stammstrecke zum PFA 3 Ost bzw. zur 1. Tektur des PFA 3 Ost
- 10.2.4 Daglfinger und Truderinger Kurve: Entwurfsvorstellung der Deutschen Bahn
- 10.2.5 Am Hüllgraben: Arbeiten im Straßenraum
Hier: Erschließung Bildungscampus Riem, Bauphase 9
- 10.3 UA Stadtteilentwicklung**
- 10.3.1 (U) Interkommunales Strukturkonzept
Rappenweg/Haar-Gronsdorf
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03995

- 10.3.2 (U) Bürger*innenrat zum Stadtentwicklungsplan 2040
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07299
- 10.3.3 (U) Allgemeine Zuwendungsrichtlinien der Stadtentwicklungsplanung
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02397
- 10.3.4 (U) Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1728n
Fünfter Bauabschnitt Messestadt Riem
Kirchtrudering (östlich), Alter Riemer Friedhof (südlich), Riemer Park (westlich),
Bahnlinie München – Rosenheim (nördlich)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07409
- 10.3.5 (U) Teilfortscheidung des
Landesentwicklungsprogramms Bayern (LEP);
Ergänzendes Beteiligungsverfahren;
Stellungnahme der Landeshauptstadt München
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07502
- 10.3.6 (U) Änderung des Flächennutzungsplanes mit
Integrierter Landschaftsplanung und
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1728g
Schwablhofstraße (östlich),
Riemer Park (südlich),
Gemeinde Haar, Ortsteil Grons Dorf (westlich),
Bahnlinie München – Rosenheim (nördlich),
Mauerseglerstraße
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06419
- 10.3.7 (U) Erhaltungssatzungen nach § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06680
- 10.3.8 (U) Wohnen in München VI
Erfahrungsbericht für das Jahr 2021
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05803
- 10.3.9 (U) Wohnungsmarkt München - Expert*innenbefragung 2022
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07892
- 10.3.10 (U) Wohnungspolitisches Handlungsprogramm "Wohnen in München VII" 2023 - 2028
Nachhaltiges und zukunftsfähiges Wohnen
Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2023 - 2028; Finanzierung
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07705
- 10.3.11 Protokoll der öffentlichen Sitzung des Mieterbeirates am 24.10.2022
- 10.4 UA Planung**
- 10.4.1 Satzung über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum – Abbruchanzeige:
a) Dompfaffweg
b) Kilihofstraße
c) Heilwigstraße
d) Tangastraße
e) Florastraße
- 10.4.2 Stellungnahmen der Lokalbaukommission zu behandelten Bauvorhaben
a) Dompfaffweg

10.5 UA Schule, Soziales und Kultur

- 10.5.1 Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum
Antrag auf Genehmigung einer Zweckentfremdung von Wohnraum durch Nutzungsänderung der Wohneinheit Tsingtauer Straße 54a zum Umbau in eine Kindertageseinrichtung
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06925
- 10.5.2 Stolzhoferstraße / Windbauerstraße: Sachstand zum geplanten Kinderspielplatz
- 10.5.3 (U) Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum
Antrag auf Genehmigung einer Zweckentfremdung von Wohnraum durch Nutzungsänderung und Umbau der Wohneinheit Tsingtauer Straße 54a in eine Kindertageseinrichtung
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06925

10.6 UA Umwelt

- 10.6.1 Präsentation des Gartenbaus zu " Stadtbäume im Klimawandel"
- 10.6.2 (U) Münchner Kleingartenwesen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07660
- 10.6.3 (U) "Wohnen ohne Lärm"
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / B 06982
- 10.6.4 (U) Mehr Sonnenprojekte der SWM
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04254
- 10.6.5 (U) Auswirkungen von Bauvorhaben auf das Münchner Kleinklima
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07141

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Stefan Ziegler
BA-Vorsitzender